

PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y DESARROLLO DEL SUELO EMPRESARIAL EN E ESPAÑA



Plaza de edición:	PAMPLONA (NAVARRA)
Nº de páginas:	256 págs.
ISBN:	9788490593912
Año edición:	2014
Lengua:	CASTELLANO
Autor:	PAZ BENITO DEL POZO
Categoría:	Derecho
Editorial:	ARANZADI

[PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y DESARROLLO DEL SUELO EMPRESARIAL EN E ESPAÑA.pdf](#)

[PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y DESARROLLO DEL SUELO EMPRESARIAL EN E ESPAÑA.epub](#)

Esta obra aborda un tema, la planificación y desarrollo de suelo empresarial en el norte de España, de alto interés en el marco actual de las políticas de desarrollo regional y urbano. De la mano de un grupo de investigadores expertos en políticas de suelo y urbanismo, el libro ofrece un riguroso estudio de los aspectos que explican la promoción oficial de terrenos urbanizados y equipados para las empresas, la evolución reciente de la oferta de este tipo de suelo y los agentes principales que intervienen en el proceso, crucial para comprender la economía y la articulación del tejido productivo español.

El contenido del libro arranca con el análisis de los criterios y principios que regulan la ordenación del territorio para las actividades económicas, un tipo de intervención pública ligada a objetivos de política sectorial-territorial y regional, y con efectos significativos en el modelo territorial de la industria. Dicho modelo se ve igualmente condicionado por la planificación del suelo industrial, que reviste, como se verá, acciones contrastadas en las regiones del noroeste (Galicia, Asturias, Cantabria y Castilla y León) que privilegian las áreas metropolitanas y las grandes ciudades, aunque se busca equilibrar el desarrollo con acciones en espacios periurbanos y rurales, en aras de la cohesión territorial que dicta la Estrategia Territorial Europea. Los capítulos siguientes, de ámbito regional cada uno de ellos, se centran en la política de suelo empresarial en Castilla y León, en la eficacia de la oferta de suelo para impulsar la promoción económica y el equilibrio territorial en Galicia y en la transformación del paisaje inducida por los parques empresariales en Asturias, donde éstos sustituyen a la gran fábrica fordista como parte de un proceso que arranca con la políticas de polos de desarrollo franquista y se acentúa y acelera desde la década de la reconversión industrial de los años ochenta hasta nuestros días. El capítulo final se ocupa de la importancia y evolución en los últimos cincuenta años de la oferta de suelo industrial planificado en Navarra. En definitiva, nos hallamos ante una obra novedosa y fundamental para comprender los procesos territoriales que forman parte de la economía global y los mecanismos de toma de decisiones que afectan a la localización de las empresas, con un enfoque

atractivo tanto para el lector experto como para el lector que busca documentarse de forma rigurosa. Esta obra forma parte de los resultados del Proyecto de Investigación I+D+i titulado Ordenación, planificación y gestión de las áreas empresariales en el norte de España (Gobierno de España, Ministerio de Ciencia e Innovación, Referencia: CSO2010-18471).